

## RAPORT DE SPECIALITATE

Prin Referatul de aprobare înregistrat cu nr. 52615/ 08.06.2026, domnul Călin Bibart, Primarul Municipiului Arad, propune promovarea unui Proiect de hotărâre *privind retragerea din concesiune a serviciului de administrare a parcărilor publice cu plată și trecerea acestuia în gestiune directă a Municipiului Arad*

Prezentul raport de specialitate are ca obiect analiza oportunității retragerii din concesiune a serviciului de administrare și exploatare a parcărilor publice cu plată de la operatorul economic cu capital majoritar al Municipiului, Recons SA Arad și preluarea acestuia în gestiune directă de către autoritatea administrației publice locale, astfel cum a fost argumentată prin Studiul de oportunitate privind retragerea din concesiune a serviciului de administrare și exploatare a parcărilor publice cu plată și preluarea în gestiune directă a Municipiului Arad.

Serviciul de administrare a parcărilor publice cu plată reprezintă un serviciu de utilitate publică de interes local, având impact direct asupra mobilității urbane, calității vieții cetățenilor și veniturilor bugetare ale municipiului.

În prezent, serviciul este concesionat către un operator economic aflat sub autoritatea municipiului, însă funcționarea acestuia relevă o serie de disfuncționalități, dintre care: eficiență economică redusă în raport cu potențialul real al serviciului, control limitat al autorității locale asupra politicilor tarifare și operaționale, transparență redusă privind veniturile și cheltuielile aferente exploatării parcărilor, precum și grad de satisfacție variabil al cetățenilor privind serviciul prestat.

Motivele retragerii din concesiune sunt următoarele:

**Necesitatea creșterii eficienței economice:** Analiza comparativă cu alte unități administrativ-teritoriale relevă faptul că gestionarea directă a parcărilor publice conduce, în mod frecvent, la creșterea veniturilor nete la bugetul local, prin eliminarea costurilor indirecte și optimizarea colectării taxelor.

**Control direct asupra politicilor publice:** Retragerea concesiunii permite autorității locale: stabilirea flexibilă a tarifelor în funcție de zone și intervale orare și implementarea unor politici de mobilitate urbană (descurajarea traficului în centru, facilități pentru rezidenți etc.) și integrarea parcărilor în strategia de smart city.

**Creșterea transparenței și responsabilității:** Gestiunea directă permite monitorizarea în timp real a încasărilor, raportare transparentă către cetățeni, eliminarea eventualelor ineficiențe generate de managementul externalizat.

**Necesitatea modernizării serviciului:** Autoritatea locală poate implementa direct, sisteme digitale de plată (aplicații mobile, SMS, plată contactless), senzori de ocupare și management inteligent al locurilor de parcare, integrarea cu alte servicii urbane (transport public, zone pietonale).

**Alinierea la interesul public:** Deși operatorul are capital majoritar public, funcționarea sa ca entitate economică distinctă poate genera prioritizarea profitului în detrimentul interesului

public. Gestiunea directă asigură orientarea exclusivă către interesul comunității.

**Avantajele gestiunii directe:** Creșterea veniturilor la bugetul local prin eliminarea intermediarului economic cre conduce la colectarea integrală a veniturilor, reducerea costurilor administrative și posibilitatea reinvestirii directe în infrastructură.

**Flexibilitate decizională:** Autoritatea locală poate adapta rapid: tarifele, reglementările și zonele de parcare cu plată în funcție de nevoile reale ale orașului.

**Îmbunătățirea calității serviciului:** Gestiunea directă permite: standarde unitare de calitate, reacție rapidă la sesizările cetățenilor și control operațional permanent.

Integrarea strategică urbană: Parcările devin instrument activ în: reducerea congestiei, dezvoltarea transportului alternativ, reorganizarea spațiului urban.

Având în vedere cele prezentate, se constată oportunitatea și necesitatea retragerii din concesiune a serviciului de administrare a parcarilor publice și preluarea acestuia în gestiune directă de către autoritatea administrației publice locale, în vederea creșterii eficienței economice, a transparenței și a calității serviciului.

Ținând cont de:

- art. 3 alin. (1) lit. i), art. 10 alin. (1) și alin. (2), art. 11 alin. (2) lit. a) din Ordonanța Guvernului României nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 15 lit. b) și art. 17 din Contractul de delegare nr. 82075(2075)/2024 încheiat între Municipiul Arad și SC Recons SA;

#### P R O P U N E M:

1. Aprobarea Studiului de oportunitate privind retragerea din concesiune a serviciului de administrare și exploatare a parcarilor publice cu plată și preluarea în gestiune directă a Municipiului Arad, conform **Anexei 1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
2. Aprobarea retragerii din concesiune a serviciului de administrare și exploatare a parcarilor publice cu plată de la operatorul economic SC Recons SA Arad, în condițiile legii.
3. Abrogarea Regulamentului serviciului de organizare, amenajare, întreținere și exploatare a parcarilor cu plată amenajate pe domeniul public și privat al municipiului Arad prevăzut în *Anexa nr. 1.2.1 la Hotărârea nr. 526/25.09.2024 a Consiliului Local al Municipiului Arad*
4. Aprobarea modificării contractului de delegare prin concesiune a gestiunii serviciului public pentru organizarea, amenajarea, întreținerea și exploatarea parcarilor cu plată din municipiul Arad cu nr. 82075(2075)/2024, în condițiile legii.
5. Aprobarea Actului adițional nr. 4 la contractul de delegare prin concesiune a gestiunii serviciului public pentru organizarea, amenajarea, întreținerea și exploatarea parcarilor cu plată din municipiul Arad, a parcarilor de reședință, a parcarilor de tip Fast Park și ridicări vehicule din municipiul Arad, conform **Anexei 2**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
6. Aprobarea preluării în gestiune directă a serviciului de administrare a parcarilor cu plată de către Municipiul Arad prin aparatul de specialitate al primarului Direcția Patrimoniu - Serviciul Întreținere și Reparații Imobile și Direcția Generală Poliția Locală Arad.
7. Aprobarea Regulamentului serviciului de organizare, amenajare, întreținere și exploatare a parcarilor cu plată amenajate pe domeniul public și privat al municipiului Arad, conform

*Anexei 3*, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

8. Se mandatează Direcția Patrimoniu și Direcția Generală Poliția Locală Arad să ia toate măsurile necesare pentru preluarea patrimoniului aferent, organizarea și funcționarea serviciului și asigurarea continuității serviciului public.
9. Direcțiile de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.
10. Predarea bunurilor aferente funcționării serviciul de organizare, amenajare, întreținere și exploatare a zonelor de parcare cu plată din municipiul Arad se asigură de către o comisie constituită prin dispoziția primarului și de către reprezentanții operatorului cărui i-a fost delegat serviciul public. Predarea bunurilor va fi consemnată într-un proces verbal de predare – primire de către membrii celor două comisii.
11. Prezenta hotărâre intră în vigoare în termen de 60 zile de la data aducerii la cunoștință publică și se duce la îndeplinire de către SC RECONS SA Arad, serviciile de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Arad și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

Director executiv  
Ștefan SZUCHANSZKI

Șef serviciu  
Mihaela BALAȘ

Vizat juridic

---